



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

## § 8

### **Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto: Puuksamenniemen rantaosayleiskaavan muutos**

PADDno-2023-10

Valmistelija / lisätiedot:

Henri Vidgren

henri.vidgren@padasjoki.fi

Rakennustarkastaja

Kunnanhallitus kokouksessaan 16.01.2023 § 15 päättänyt pyytää viranomaislausuntoa rantaosayleiskaavan muutoksista, vireilletulosta, osallistumis- ja arviointisuunnitelmista ja luonnosvaiheen nähtäville asettamisesta.

Kaavamuutosalue sijaitsee Padasjoen kunnan Vesijako järven pohjoisosassa Puuksamenniemessä. Kaava-alue käsittää yhden kiinteistön ja se on kooltaan n. 6,2 ha. Kaavamuutosalue koskee tilaa 576-405-1-326.

Tavoitteena on muuttaa oikeusvaikutteisessa rantayleiskaavassa osoitettujen rakentamattomien rantarakennuspaikkojen sijaintia tilan sisällä, jotta rakennuspaikat olisivat helpommin rakennettavissa ja tilalla sijaitsevan luonnonsuojelualueen säilymisedellytykset paranisivat.

Suunnittelualueella on voimassa Vesijako- ja Salmentausjärven rantaosayleiskaava. Vaikutusalueeksi arvioidaan naapurikiinteistöt sekä kiinteistön rannan vastarannan kiinteistöt, joilla on näköyhteys kiinteistön rantaan n. 500 m etäisyydellä kiinteistön rantaviivasta.

Lausunnot/mielipiteet pyydetään 25.2.2023 klo 15.00 mennessä

Kaavan vaiheet :

Puuskamenniemen rantaosayleiskaavan muutos | Padasjoki (cloudnc.fi)

### **Ehdotus**

Esittelijä: Henri Vidgren, Rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa rantaosayleiskaavan luonnosvaiheen asiakirjoista.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

### **Tiedoksi**

kh



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

Nähtävillä kunnan www-sivuilla 1.3.2023

Otteen oikeaksi todistaa

Padasjoki  
01.03.2023

Pia Mustisto  
hallintosihteeri

**Tiedoksianto asianosaiselle**

Lähetetty tiedoksi sähköpostitse 1.3.2023



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

## **Muutoksenhakukielto**

§8

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 15**

### **Teknisen lautakunnan lausunto: Puuksamenniemen rantaosayleiskaavan muutos**

PADDno-2023-10

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Sipilä

juha.sipila@padasjoki.fi

tekninen johtaja

Padasjoen kunnanhallitus pyytää lausuntoa Padasjoen kunnanhallituksen

16. tammikuukuuta 2023 §:stä 15, Puuksamenniemen rantaosayleiskaavan muutos

Lausunnot/mielipiteet pyydetään 25.2.2023 klo 15.00 mennessä

Kaavan vaiheet :

Puuskamenniemen rantaosayleiskaavan muutos | Padasjoki (cloudnc.fi)

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Juha Sipilä, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää, että sillä ei ole huomautettavaa Puuskamenniemen rantaosayleiskaavan muutokseen.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

#### **Tiedoksi**

kh



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

Nähtävillä kunnan www-sivuilla 1.3.2023

Padasjoki  
01.03.2023

Pia Mustisto  
hallintosihteeri

**Tiedoksianto asianosaiselle**

Lähetetty tiedoksi sähköpostitse 1.3.2023



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

---

## **Muutoksenhakukielto**

§15

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).

Padasjoen kunta  
Kunnanhallitus  
PL 35  
17501 Padasjoki  
kirjaamo@padasjoki.fi

**Lausunto**

17.2.2023

HOLDno-2023-75

Viite: Lausuntopyyntö 26.1.2023

## **Terveydensuojeluviranomaisen lausunto Puuksamenniemen rantaosayleiskaavan muutoksen luonnosvaiheen asiakirjoista**

Padasjoen kunnanhallitus pyytää kunnan terveydensuojeluviranomaisen lausuntoa Puuksamenniemen rantaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavahankkeen luonnosvaiheen asiakirjoista.

Kaavahankkeella on tarkoitus muuttaa Padasjoen Puuksamenniemessä sijaitsevan tilan rakentamattomien rakennuspaikkojen sijaintia tilan sisällä. Nykyiset rakennuspaikat on osoitettu oikeusvaikutteisessa rantayleiskaavassa. Muutoksella rakennuspaikat olisivat helpommin rakennettavissa ja tilalla sijaitsevan luonnonsuojelualueen säilymisedellytykset paranisivat nykyisestä.

Olen tutustunut toimitettuun kaavamateriaaliin ja terveydensuojeluviranomaisen lausuntona toteen seuraavaa.

Hankealue sijaitsee korkean radonriskin alueella, jonka takia kaikessa uudisrakentamisessa tulisi varautua radonin torjuntaan. Terveydensuojeluviranomainen suosittelee tästä yleistä kaavamääräystä, jossa viitataan esimerkiksi kunnan rakennusjärjestyksen määräyksiin radonhaitan torjumiseksi.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman osallisten viranomaisten listaan tulisi lisätä terveydensuojeluviranomaisen tiedot. Kunnan terveydensuojeluviranomaisena toimii Päijät-Hämeen ympäristöterveys.

Kaavamateriaalissa ja yleisissä kaavamääräyksissä on muilta osin huomioitu keskeiset elinympäristön terveellisyyteen ja turvallisuuteen vaikuttavat tekijät, eikä terveydensuojeluviranomaisella ole asiassa muuta huomautettavaa.

Päijät-Hämeen ympäristöterveys

Silja Mäkelä  
ympäristöterveysjohtaja

## Minna Siljander-Salo

---

**Lähettäjä:** terveysvalvonta@phhyky.fi  
**Lähetetty:** perjantai 17. helmikuuta 2023 9.49  
**Vastaanottaja:** Kirjaamo  
**Aihe:** Jakelu Toimeksi: Terveydensuojeluviranomaisen lausunto  
**Liitteet:** YMPTH Lausunto.docx

Terveydensuojeluviranomaisen lausunto rantaosayleiskaavan muutoksesta, Puuksamenniemi

Hollolan kunta on lähettänyt nämä asiakirjat 17.02.2023 09:48:54 asianhallintajärjestelmästä

Asian tiedot :

Tehtävä: 11.02.02.01

Otsikko: 11.02 Kaava-asia (rantaosayleis, muutos) Puuksamenniemi, 576-405-1-326, Padasjoki

Asiatunnus: HOLDno-2023-75

Valmistelija: Silja Mäkelä

Asiakirjan tiedot:

Otsikko: YMPTH Lausunto

Asiakirjatyyppi: Lausunto

Asiakirjan päiväys: 15.02.2023 11:36:52



## Minna Siljander-Salo

---

**Lähtettäjä:** Mäkelä Meri-Hilkka <Meri-Hilkka.Makela@metsa.fi>  
**Lähetetty:** tiistai 14. helmikuuta 2023 13.57  
**Vastaanottaja:** Kirjaamo  
**Aihe:** Puuksamenniemen raoyk muutos

Hei!

Kiitos lausuntopyyntöistä koskien Puuksamenniemen rantaosayleiskaavan muutosta. Metsähallituksella ei ole huomautettavaa kaavaluonnokseen.

Ystävällisin terveisin,  
Meri-Hilkka Mäkelä

---

**MERI-HILKKA MÄKELÄ**  
Maankäytön erityisasiantuntija



**Metsähallitus**  
**Järvi-Suomen luontopalvelut**  
Kauppakatu 32  
40100 Jyväskylä  
Finland

+358 (0)40 7690673  
+358 (0)20 6395318

Virallinen sähköposti osoitteeseen [kirjaamo@metsa.fi](mailto:kirjaamo@metsa.fi)

[www.metsa.fi](http://www.metsa.fi)

LinkedIn: Metsahallitus  
Twitter: @metsahallitus  
Facebook: Metsähallitus  
Instagram: metsahallitus\_forststyrelsen

#metsahallitus #MaillaJaVesilla #KasvatammeHuomista

**Luonnon arvon vastuullista kehittämistä yli sukupolvien.**

**Annikki Aaltonen**

---

**Lähettäjä:** Kaisa Torri <kaisa.torri@pajjat-hame.fi>  
**Lähetetty:** tiistai 7. helmikuuta 2023 16.37  
**Vastaanottaja:** Kirjaamo  
**Aihe:** Puuksanniemen rantaosayleiskaavan muutos

Hei,

Päijät-Hämeen liitolla ei ole lausuttavaa Puuksanniemen rantaosayleiskaavan muutoksesta. Muutokselle on selkeät perustelut ja kaava-asiakirjat liitteineen ovat hyvin laadittuja.

Ystävällisin terveisin,

Kaisa Torri  
Erityisasiantuntija  
Päijät-Hämeen liitto  
[kaisa.torri@pajjat-hame.fi](mailto:kaisa.torri@pajjat-hame.fi)  
puh: 040-774 7060



Padasjoen kunta  
PL 35  
17501 PADASJOKI

Lausuntopyyntö 26.1.2023

### **Lausunto kaavan valmisteluaineistosta, rantaosayleiskaavan muutos, Padasjoki, 576-405-1-326, Vesijako, Puuksamenniemi**

Padasjoen kunta on pyytänyt lausuntoa Vesijaon Puuksamenniemen alueella kohdistuvan rantaosayleiskaavan muutoksen valmisteluaineistosta. Alue sijaitsee Padasjoella Vesijako-järven rannalla, reilut 19 kilometriä Padasjoen keskustasta linnuntietä luoteeseen. Kaavamuutosalueen pinta-ala on noin 6,2 hehtaaria ja rantaviivaa muutosalueella on noin 1,1 kilometriä.

Kaava-alueella suunnitellaan rantaosayleiskaavan muutosta siten, että voimassa olevassa rantaosayleiskaavassa kiinteistölle 576-405-1-326 osoitetuista kolmesta rantarakennuspaikasta kahta rakentamatonta rakennuspaikkaa siirrettäisiin kyseisen kiinteistön sisällä. Olemassa olevan rakennuspaikan aluerajausta on muutettu siten, että luonnonsuojelualue on rajattu pois alueesta. Alkuperäisen rakennetun rakennuspaikan aluerajausta jakaantuu kaavaluonnoksessa kahteen osaan, minkä vuoksi saunan rakennuspaikka osoitetaan kaavakartalla erikseen omalla merkinnällä, s.

#### **Kaavallinen tarkastelu**

Alueella on voimassa oikeusvaikutteinen yleiskaava.

#### *Maakuntakaava*

Päijät-Hämeen maakuntakaava 2014 on saanut lainvoiman 14.5.2019. Maakuntakaavassa suunnittelualueella sijaitsee *Puuskamenniemen kivikautinen asuinpaikka*. Suunnittelualueen itäpuolelle sijoittuu kaavassa *Vesijako - Vehkajärvi melontareitti*.

#### *Yleiskaava*

Kaava-alueella on voimassa Vesijako- ja Salmentaustanjärven ranta-alueiden yleiskaava. Yleiskaava on hyväksytty kunnanvaltuustossa 3.7.2000.

24.02.2023

Hämeen ELY-keskus kiinnittää huomiota siihen, että toisin kuin kaavamuutoksen valmisteluvaiheen aineistoissa, voimassa olevassa yleiskaavassa osa suunnittelualueesta on merkitty katkoviivalla *arvokkaaksi maisema-alueeksi, ma*. Suunnittelumääräys: *Rakennusten sijoitteluun ja mittasuhteisiin tulee kiinnittää erityistä huomiota. Rakennusten tulee olla riittävän kaukana rannasta ja rakennusten ja rannan väliin tulee jättää riittävä suojapuusto.*

Voimassa olevan yleiskaavan *ma*-aluetta koskevan aluerajauksen, kaavamerkinnän ja -määräyksen tulee näkyä osayleiskaavan muutoksen kaavakartalla sekä kaavamerkinnöissä ja -määräyksissä.

Voimassa olevassa yleiskaavassa *luonnonsuhteiltaan ja maisemaltaan arvokas maa- ja metsätalousvaltainen alue, MY* on kaavamuutoksessa *maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja, MY*. Merkintöjä koskevat kaavamääräykset vastaavat sisällöllisesti toisiaan. Kaavamuutoksen *MY*-aluetta koskeviin määräyksiin tulee sisällyttää maininta alueella olevista maisemallisista arvoista.

#### *Huomioita kaavaselostuksesta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta*

Kaavaselostuksessa ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa suunnittelualueen voimassa olevaa kaavallista tilannetta ei ole kuvattu riittävästi maakunta- ja yleiskaavan osalta. Kirjallista kuvausta kaavoista tulee täydentää karttaotteilla ja kuvauksilla suunnittelualuetta ja sen läheisyydessä olevaa aluetta koskevilla kaavamerkinnöillä ja -määräyksillä.

#### *Kaavakartan täydentäminen*

Kaavakartalla tulee osoittaa suunnittelualuetta koskevat keskeiset maakuntakaavan ja aiemmin laaditun yleiskaavan merkinnät. Kaavakartalle on merkittävä näkyviin kaavahanketta varten tehtyjen selvitysten keskeiset tulokset, mukaan lukien muinaismuistoalueiden rajaukset.

#### **Luonto**

Suunnittelualueen kasvillisuutta ja luontotyyppejä on selvitetty alkukesällä 2022. Selvitys antaa hyvät lähtökohdat osayleiskaavan muutoksen suunnittelun ja vaikutusten arvioinnin tarpeisiin.

Suunnittelualueella kasvaa luonnonsuojeluasetuksella rauhoitettua valkolehdokkia, mutta jää epäselväksi, sijoittuvatko kasvupaikat rantarakentamiseen suunnitellulle alueelle. Rauhoitus ei estä alueen käyttämistä maa- ja metsätalouteen tai rakennustoimintaan, mutta on vältettävä vahingoittamista tai häiritsemistä rauhoitettuja eläimiä ja kasveja, jos se on mahdollista ilman merkittäviä lisäkustannuksia. Hämeen ELY-keskus voi myöntää luvan poiketa kasvilajin rauhoitussäännöksistä, jos lajin

24.02.2023

suojelutaso säilyy suotuisana. Tätä tarvetta tulee tarkastella kaavaehdotuksessa.

Puksamenniemen alueella on tehty havaintoja valkoselkätikasta. Kaavaehdotusvaiheen vaikutusten arvioinnissa on hyvä arvioida rakennuspaikkojen siirron vaikutusta lajin elinympäristöpotentiaaliin alueella.

Suunnittelualueella sijaitsee suojeltuihin luontotyyppeihin lukeutuva Puksamenniemen lehmusmetsä (LTA300069), joka on merkitty kaavaluonnokseen luonnonsuojelualueena (SL). ELY-keskuksen näkemyksen mukaan soveltuvampi merkintä kohteen osalta on *suojelualue, S-1*. Merkinnän yhteydessä on hyvä esittää alueen ominaispiirteitä kuvaava selitys, kuten luonnonsuojelulain 29 §:n perusteella suojeltu jalopuumetsä.

### **Talusveden hankinta ja jätevesien käsittely asuinkiinteistöllä**

Kaavaselostukseen esitetään täydennettäväksi, miten vesihuolto suunnittelualueella on tarkoitus järjestää.

#### *Talusvesi*

Rakennusluvan käsittelyn yhteydessä on luvan hakijan selvítettävä ja varmistettava talusveden hankinta ja käyttö kiinteistöllä. Luvan hakija vastaa kiinteistönsä talusveden määrästä ja laadusta.

#### *Jätevesi*

Rakennusluvan käsittelyn yhteydessä on luvan hakijan selvítettävä ja varmistettava jätevesien kokoaminen ja käsittely kiinteistöllä. Jätevesien käsittelyssä noudatetaan ympäristösuojelulaissa (527/2017) annettuja määräyksiä ja kunnan rakennusjärjestystä sekä hyödynnetään kunnan jätevesien käsittelystä antamaa ohjetta. Lähtökohta on, että jätevesiä ei käsiteltyinäkään saa johtaa suoraan vesistöön, eikä niistä saa aiheutua haittaa naapureille ja muulle ympäristölle. Jätevedet voidaan käsitellä kiinteistöllä kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen niin osoittaessa. Vesikäymälän rakentaminen edellyttää aina erillisen ja riittäviin selvityksiin perustuvan luvan.

### **Selvitykset**

Kaavamuutosta varten suunnittelualueelta on laadittu arkeologinen inventointi ja luontoarviointi, jolla täydennetään aiemman tehtyä yleiskaavan luontoselvitystä. Molemmat selvitykset ovat valmistuneet vuonna 2022. Selvitykset ovat ELY-keskuksen näkemyksen mukaan tässä vaiheessa riittävät.

24.02.2023

### Yhteenveto

Merkittävä osa suunnittelualueesta on voimassa olevassa Vesijako- ja Salmentaustanjärven ranta-alueiden yleiskaavassa *arvokasta maisema- aluetta, ma*. Merkintä määräyksineen tulee huomioida ehdotusvaiheen kaava-asiakirjoissa. Kaavamuutoksen **MY**-aluetta koskeviin määräyksiin tulee sisällyttää maininta alueella olevista maisemallisista arvoista.

Puuksamenniemen alueella on tehty havaintoja valkoselkätikasta. Kaava-ehdotusvaiheen vaikutusten arvioinnissa on hyvä arvioida rakennuspaikkojen siirron vaikutusta lajin elinympäristöpotentiaaliin alueella.

Tarvetta poiketa valkolehdokin rauhoitussäännöksistä tulee tarkastella kaavaehdotuksessa.

ELY-keskuksen näkemyksen mukaan soveltuvampi merkintä SL-aluevarauksen sijaan on *suojelualue, S-1*, koska aluetta ei ole perustettu luonnonsuojelualueeksi. Merkinnän yhteydessä on hyvä esittää alueen ominaispiirteitä kuvaava selitys, kuten luonnonsuojelulain 29 §:n perusteella suojeltu jalopuumetsä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa tulee täsmentää, että suunnittelualueella kyseessä on suojeltu luontotyyppi, ei luonnonsuojelualue. Tieto suojellusta luontotyypistä (jalopuumetsä) tulee lisätä myös kaavaselistukseen.

Lausunossa esitetyt huomiot kiinteistökohtaisen vesihuollon järjestämisestä tulee kaavatyön aikana huomioida. Kaavaselistusta tulee täydentää vesihuoltoa koskevalla kuvauksella.

Hämeen ELY-keskus ehdottaa alueen luonto- ja muinaismuistoarvojen perusteella työneuvottelun järjestämistä, johon tulee kutsua myös alueellinen vastuumuseo.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Lausunnon valmisteluun ovat osallistuneet johtava asiantuntija Kirsi Lehtinen (luonto), Etelä-Savon ELY-keskuksen vesihuoltopalveluyksikön johtava asiantuntija Timo Virola (vesitalous) ja vesitalousasiantuntija Jussi Leino. Asian on esitellyt alueidenkäytön asiantuntija Tuula Vuorinen ja ratkaissut yksikön päällikkö Annu Tulonen.

Tiedoksi

Lahden kaupunginmuseo, Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo

Tämä asiakirja HAMELY/115/2023 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument HAMELY/115/2023 har godkänts elektroniskt

Vuorinen Tuula 24.02.2023 15:28

Tulonen Annu 24.02.2023 15:31

Padasjoen kunnanhallitus  
[kirjaamo@padasjoki.fi](mailto:kirjaamo@padasjoki.fi)

**Viite: Lausuntopyyntö 26.1.2023**

**Asia: Padasjoen Puuksamenniemen rantayleiskaavan muutos, OAS ja luonnos**

Padasjoen Puuksamenniemessä on tekeillä rantaosayleiskaavan muutos. Kaavamuutosalue sijaitsee Kasiniemen kylän alueella Vesijakojärvellä ja sen pinta-ala on noin 6,2 hehtaaria. Alueelle suunnitellaan rantaosayleiskaavan muutosta siten, että voimassa olevassa rantaosayleiskaavassa kiinteistölle 576-405-1-326 osoitetuista kolmesta rantarakennuspaikasta kahta rakentamatonta rakennuspaikkaa siirrettäisiin kiinteistön sisällä.

Lahten museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo lausuu museolle 26.1.2023 toimitetusta, *Juaten* laatimasta luonnosvaiheen kaava-aineistosta seuraavaa.

#### *Arkeologinen kulttuuriperintö*

Suunnittelualueella sijaitsee muinaismuistolain (295/1963) suojaama kiinteä muinaisjäänös, kivikautinen asuinpaikka (muinaisjäänösrekisterin tunnus *Puuskamenniemi* nro 576010014). Asuinpaikka löydettiin inventoinnissa vuonna 2000, jolloin alueelle tehdyistä koekuopista löydettiin keramiikkaa, kvartsia, runsaasti palanutta luuta sekä lkamaakerros. Asuinpaikka todettiin hyvin säilyneeksi (*A. Bilund 2000: Päijät-Häme Asikkala, Hartola, Heinola, Hollola, Padasjoki ja Sysmä. Kaava-alueinventointi, s. 61-64.*). Osana kaavan selvityksiä, kaavakonsultti *Juate* tilasi *Mikroliitti Oy*:ltä alueen arkeologisen inventoinnin, joka suoritettiin elokuussa 2022. Inventoinnissa kivikautisen asuinpaikan rajat tarkastettiin ja määriteltiin (*H. Poutiainen 2022, Padasjoki, Puuskamenniemi. Rantaosayleiskaava-alueen arkeologinen inventointi*). Alueellinen vastuumuseon on arvioinut raportin ja pitää sitä riittävänä selvityksenä. Muinaisjäänökselle suoritettu aluerajaus on riittävän perusteellisesti määritelty maasto- ja koekuoppahavaintojen perusteella.

Museo edellyttää asiakohdan kaavahankkeeseen liittyen seuraavaa.

- 1) Suoritetun muinaisjäänösinventoinnin tulokset on otettava huomioon kaavahankkeessa: Muinaismuistolain (295/1963) suojaama kivikautinen asuinpaikka (molemmat alueet) on merkittävä kaavakarttaan pistemerkinnän sijaan *sm-aluemerkinnällä* (rasterimerkintä tai pistekatkoviiva) tutkimusraportin paikkatiedon mukaisesti ja kaavamääräys muutettava muotoon *Muinaismuistoalue. Muinaismuistolaila (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäänös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty. Aluetta koskevista suunnitelmista on pyydettävä Päijät-Hämeen alueellisen vastuumuseon lausunto.*



Jos muinaisjäännösalueelle halutaan rakentaa/kajota, kajoamiseen on haettava lupaa muinaismuistolain 11 tai 13 §:n mukaisessa menettelyssä. Luvan myöntää Museovirasto ja kaavahankkeen ollessa kyseessä se edellyttää kajoamislupaneuvottelua, jossa arvioidaan mm. suoritettavien tutkimusten tarve ja laajuus. Neuvottelussa tulee olla mukana Museovirasto, kunta ja maanomistaja. Kajoamislupaa/kajoamislupaneuvottelua (ja mahdollisia kaivaustutkimuksia) ei tarvita, jos rakennuspaikka ja siihen liittyvä maanpintaa vahingoittava rakentaminen/maankäyttö sijoittuu muinaisjäännösalueen ulkopuolelle. Alueellinen vastuumuseo auttaa tarvittaessa kajoamislupaan ja -neuvotteluun liittyvissä asioissa.

- 2) Kaavaselostuksen sisällysluettelossa alaotsikko 4.2. *Luonnonympäristö* on korjattava muotoon 4.2. *Muinaisjäännökset*. Niin ikään sivulla 6 sijaitseva otsikko 4.2. *Kulttuurihistoria* tulee *muuttaa* muotoon 4.2. *Muinaisjäännökset*.
- 3) Kaavaselostukseen (joko luvun 4. *Perusselvitykset* alalukuun 4.2. *Muinaisjäännökset* tai sitten omana lukunaan) tulee tarkentaa alueella sijaitsevan muinaisjäännöksen tietoja: muinaisjäännösrekisterin kohdenumero ja -tunnus, ajoitus, tyyppi.
- 4) Kaavaluonnoskarttaan merkitty rakennuspaikka A sijaitsee muinaisjäännösalueella. Lisäksi osallistumis- ja arviointisuunnitelman kartta 2:n merkitty tieyhteys kulkee muinaisjäännösalueen läpi. Toisin kuin kaavaselostuksen luvussa 9 (s. 10) esitetään, näillä on konkreettinen, heikentävä vaikutus alueella sijaitsevaan muinaisjäännökseen. Tämä on tuotava selkeästi esiin vaikutusten arvioinnissa.

Museo muistuttaa kaavoittajaa ja Padasjoen kuntaa siitä, että inventointiraportit on syytä toimittaa alueelliselle vastuumuseolle arvioitavaksi heti niiden valmistuttua, jo ennen kuin raportit liitetään osaksi kaavan selvitysaineistoa. Tällöin mahdollisesti tarvittavat inventoinnin täydentämiset ja korjaukset sekä mahdolliset kajoavat tutkimukset eivät hidasta kaavaprosessia ja mahdollistavat sen sujuvan etenemisen. Myös muinaisjäännösrekisterin tiedot pysyvät näin ajan tasalla.

#### *Rakennettu kulttuuriperintö ja maisema*

Kaavamuutoksen tavoitteena on kaava-alueen tilan rakentamattomien rakennuspaikkojen sijainnin muuttaminen paremmin rakennettaviin paikkoihin sekä olemassa olevan luonnonsuojelualueen huomioiminen uusien paikkojen sijoittelussa. Rantarakennuspaikkojen määrää ei muuteta. Kaava-alueelle tai sen läheisyyteen ei sijoitu rakennetun kulttuuriympäristön tai maiseman suhteen arvokkaiksi inventoituja kohteita tai alueita. Alueella voimassa olevassa Vesijako- ja Salmentaustanjärven ranta-alueiden yleiskaavassa (2000) koko Puuksamenniemen eteläosaan ja länsirantaan kohdistuu kuitenkin kaavamääräys *ma: Arvokas maisema-alue*.

*Rakennusten sijoitteluun ja mittasuhteisiin tulee kiinnittää erityistä huomiota. Rakennusten tulee olla riittävän kaukana rannasta ja rakennusten ja rannan väliin tulee jättää riittävä suojapuusto. Kaava-aineistosta ei selviä, miksi kyseinen merkintä on nyt poistettu, ja se tulisikin säilyttää. Rakennuspaikat, mukaan lukien saunan rakennuspaikka, sijoitetaan yhteen Loma-asuntojen alueeseen (RA), jolloin vapaan yhtenäisen rantaviivan osuus kaava-alueella saadaan mahdollisimman suureksi ja näin myös osoitettua maisema- ja ympäristöarvoiltaan erityistä aluetta (MY) mahdollisimman paljon. Rakennuspaikoille on olemassa olevat kulkuyhteydet, joten niille ei ole näin tarvetta osoittaa uusia kulkuyhteyksiä, mikä myös osaltaan vähentää maisemallisia vaikutuksia.*

**Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo**

tutkimuspäällikkö Liisa Koskelainen

tutkija, arkeologi Esko Tikkala

tutkija Lauri Miettinen

Liitteet: Karttaliite

Tiedoksi: Museovirasto, Hämeen ELY-keskus

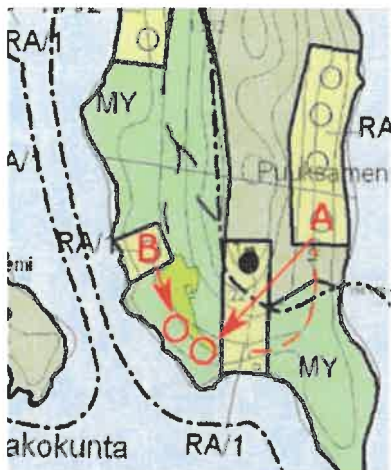


## Karttaliite



Koekuoppakartta. Kartalle on rajattu violetilla inventoitu kaava-alue ja keltaoransseilla ympyröillä on merkitty rakennuspaikkojen A ja B siirtokohtat  
 = löydölliset koekuopat, 2022 Poutiainen = löydölliset koekuopat, 2000 Bilund  
 = löydöttömät koekuopat, 2022 Poutiainen = raivausröykkiöt (muu havainto, ei muinaisjäännöksiä)  
 Uusi muinaisjäännösraja punaisella

Ote inventointiraportin kartasta (s. 7).



Kartta 2. Ote voimassa olevasta rantayleiskaavasta, rakennuspaikkojen A ja B siirrot sekä punaisella katkoviivalla tieyhteyden järjestämismahdollisuus yleiskaavan mukaiselle rakennuspaikalle A. (Vesijako- ja Salmentaustanjärven ranta-alueiden yleiskaava © Padasjoen kunta)



## Asiakirjan ovat allekirjoittaneet

Nimi	Tunnistautuminen	Aika
Liisa-Marjatta Koskelainen	Suomi.fi	23.02.2023 15:15:58 UTC+02:00



**Tämä dokumentti on sähköisesti allekirjoitettu**

Sisällys: - Kansilehti (1 sivu)  
- Alkuperäinen dokumentti (5 sivua)

Kansilehden sivu 1/1