



Aika 11.11.2019, klo 18:00

Paikka Kuntala

**Käsiteltävät asiat**

**§ 1 Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**§ 2 Pöytäkirjan tarkastus**

**§ 3 Eronpyyntö luottamustehtävästä / Lauri Suomaan sekä käräjäoikeuden lautamiehen vaali**

**§ 4 Sidonnaisuusrekisteri**

**§ 5 Tuloveroprosentin määrääminen vuodelle 2020**

**§ 6 Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2020**

**§ 7 Muut asiat**



Osallistujat

Ilkka Mertsalmi, puheenjohtaja  
Heikki Toivonen, 1. varapuheenjohtaja  
Rauno Hännikäinen, 2. varapuheenjohtaja  
Kristiina Laakso, sihteeri  
Antti Räsänen  
Ari Rantanen  
Asko Ojala  
Eerika Suokas  
Eeva-Riitta Kusmin  
Erkki Syrjänen  
Ilpo Siljander  
Janne Rajala  
Jukka Kontra  
Kalle Jaakkola  
Kati Liikonen  
Mira Vilkman  
Niina Ojala  
Pasi Ahola  
Pekka Koskela  
Silja Savola  
Suvi Korelin  
Tiina Aarto  
Juha Leppialho, sivistystoimenjohtaja  
Juha-Pekka Ristola, tekninen johtaja  
Petri Koivula, kunnanjohtaja



## **§ 1**

### **Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokouksen puheenjohtajan tehtäviin kuuluu selvittää, ovatko kokouksen pitämisen lailliset edellytykset olemassa. Jotta kokous olisi päätösvaltainen, riittävän määrän toimielimen jäseniä on oltava läsnä. Valtuuston kokouksessa pitää olla läsnä vähintään 2/3 valtuutetuista ja kunnan muun toimielimen kokouksessa enemmän kuin puolet jäsenistä (kuntalain 103 §). Jollei näin ole, kokousta ei voida lainkaan pitää.

Puheenjohtajan on myös todettava läsnäolevat ja onko heillä läsnäolo-oikeus. Toimielimen kokouksessa päätöksentekoon ottavat osaa vain toimielimen jäsenet. Hallintosäännössä voidaan määrätä muiden kuin toimielimen jäsenten läsnäolosta ja puheoikeudesta toimielimen kokouksissa. Määräykset koskevat lähinnä toimielimeen kuulumattomia luottamushenkilöitä ja kunnan henkilöstöä. Erikseen voidaan myös päättää asiantuntijan tai asianosaisten kuulemisesta toimielimen kokouksessa.

Laillisuusedellytysten selvittämiseen kuuluu, onko kokous kutsuttu koolle sillä tavoin kuin hallintosäännössä on määrätty tai toimielin on itse päättänyt. Näiden seikkojen selvittämisen jälkeen puheenjohtaja voi todeta kokouksen päätösvaltaiseksi ja laillisesti koolle kutsutuksi.

Kunnanvaltuuston kokouskutsu on 6.11.2019 toimitettu kunnanvaltuutetuille, nuorisovaltuutetulle ja kunnanhallituksen jäsenille. Kutsu on julkaistu kunnan www-sivuilla sekä Padasjoen Sanomissa 7.11.2019.

### **Ehdotus**

Suoritetaan nimenhuuto.

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



**§ 2**

**Pöytäkirjan tarkastus**

Pöytäkirja tarkastetaan kahden tehtävään valitun toimesta.

**Ehdotus**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Kati Liikonen ja Jukka Kontra.



**§ 3**

**Eronpyyntö luottamustehtävästä / Lauri Suomaa sekä käräjäoikeuden lautamiehen vaali**

PADDno-2019-131

Valmistelijat / lisätiedot:

Kristiina Laakso

kristiina.laakso@padasjoki.fi

hallintojohtaja

Khall. 117 § 05.08.2019

Lauri Suomaa on 7.8.2019 osoittanut kunnanvaltuustolle seuraavan eronpyynnön:

”Padasjoen kunnanvaltuusto on valinnut allekirjoittaneen hoitamaan lautamiehen tehtävää Päijät-Hämeen käräjäoikeudessa meneillään olevan valtuustokauden ajaksi tai kunnes uudet lautamiehet on valittu. Terveystilastani johtuen olen tullut esteelliseksi hoitamaan tätä tehtävää. Tästä syystä pyydän Padasjoen kunnanvaltuustoa vapauttamaan allekirjoittaneen lautamiehen tehtävistä pysyvästi.”

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Käräjäoikeuden lautamiehistä annetun lain (2016/675) 3 §:n mukaan käräjäoikeuden lautamiesten lukumäärän vahvistaa oikeusministeriö. Jos käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluu useampia kuntia, oikeusministeriö vahvistaa kunkin kunnan alueelta valittavien lautamiesten määrän ensisijaisesti kuntien henkikirjoitettujen asukkaiden lukumäärän suhteessa. Jokaisesta kunnasta on kuitenkin valittava vähintään yksi lautamies.

Lautamiesten määrää voidaan kunnanvaltuuston tai käräjäoikeuden esityksestä muuttaa, jos tuomiopiiriin kuuluvien kuntien asukkaiden tai käräjäoikeudessa oikeudenkäymiskaaren 2 luvun 1 §:ssä tarkoitettussa kokoonpanossa käsiteltävien asioiden määrä on oleellisesti muuttunut.

Kunnallisen tai oikeudellisen jaotuksen muuttuessa oikeusministeriö voi muuttaa lautamiesten määrää ilman 2 momentissa tarkoitettua esitystä. Lautamiesten määrän muuttuessa ministeriö voi samalla määrätä, onko asianomaisten kuntien alueilta valittujen lautamiesten vaali toimitettava uudelleen jäljellä olevaksi vaalikaudeksi. Lain 4 §:n mukaan kunnanvaltuusto valitsee lautamiehet valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Lain 2 §:ssä puolestaan säädetään, että lautamiehen tulee olla käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä.

Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta. Lautamiehenä ei saa olla henkilö, jolla on virka yleisessä tuomioistuimessa tai Rikosseuraamuslaitoksessa taikka joka virassaan suorittaa ulosottotehtäviä, rikosten esitutkintaa taikka tulli- tai poliisivalvontaa, eikä myöskään syyttäjä, asianajaja taikka muu ammatikseen asianajaja harjoittava henkilö.

Lain 4 §:n 3 momentin mukaan kunnasta valittavien lautamiesten tulee mahdollisimman tasapuolisesti edustaa kunnan väestön ikä-, elinkeino-, sukupuoli- ja kielijakaumaa.



Toimikaudelle 2017-2021 Padasjoen kunnasta valitaan kaksi ( 2) lautamiestä oikeusministeriön 28.4.2017 tekemän päätöksen perusteella.

Kokouksessaan 12.6.2017 valtuusto valitsi lautamiehiksi toimikaudeksi 2017-2021 Lauri Suomaan ja Alexandra Anttilan.

Vs. kunnanjohtaja: Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se

1. myöntää Lauri Suomaalle eron käräjäoikeuden lautamiehen tehtävästä ja
2. suorittaa yhden (1) käräjäoikeuden lautamiehen vaalin vuonna 2021 päättyväksi toimikaudeksi.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

\_\_\_\_\_

### **Ehdotus**

Kunnanvaltuusto päättää

1. myöntää Lauri Suomaalle eron käräjäoikeuden lautamiehen tehtävästä ja
2. suorittaa yhden (1) käräjäoikeuden lautamiehen vaalin vuonna 2021 päättyväksi toimikaudeksi.



## § 4

### Sidonnaisuusrekisteri

PADDno-2019-127

#### Liitteet

1 Sidonnaisuusilmoitukset 2019

Tarkastusltk 5 § 19.9.2019

Kuntalain 84 §:n mukaan kunnan luottamushenkilön ja viranhaltijan on tehtävä sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudesta sekä muista sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Velvollisuus ilmoittaa sidonnaisuuksista koskee kunnanhallituksen ja maankäyttö- ja rakennuslaissa (132/1999) tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä, valtuuston ja lautakunnan puheenjohtajaa ja varapuheenjohtajia, kunnanjohtajaa, pormestaria ja apulaispormestaria sekä kunnanhallituksen ja lautakunnan esittelijää. Ilmoitus on tehtävä kahden kuukauden kuluessa siitä, kun henkilö on valittu tehtäväänsä.

Sidonnaisuusilmoitus tehdään tarkastuslautakunnalle, joka valvoo ilmoitusvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuuston tiedoksi. Kunnan on pidettävä sidonnaisuuksista rekisteriä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Ehdotus: Hallintojohtaja selostaa sidonnaisuustietojen päivityksestä.

Tarkastuslautakunta:

- hyväksyy saadut sidonnaisuusilmoitukset ja niiden muutokset
- pyytää seuraavia ilmoitusvelvollisia täydentämään ilmoitustaan:
  - ei täydennettävää.
- saattaa hyväksytyt sidonnaisuusilmoitukset ja niiden muutokset valtuustolle tiedoksi
- päättää julkaista hyväksytyt sidonnaisuusilmoitukset kunnan kotisivuilla

Päätös: Hyväksyttiin.

\_\_\_\_\_

#### **Ehdotus**

Tarkastuslautakunta hyväksyi kokouksessaan 19.9.2019 sidonnaisuusrekisterin liitteen mukaisena.

Tarkastuslautakunta: Valtuusto merkitsee tiedokseen tarkastuslautakunnan hyväksymän sidonnaisuusrekisterin liitteen mukaisena.







---

**Kunnanhallitus, § 26,04.11.2019**  
**Kunnanvaltuusto, § 5, 11.11.2019**

**§ 5**  
**Tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2020**

PADDno-2019-115

**Kunnanhallitus, 04.11.2019, § 26**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kristiina Laakso  
kristiina.laakso@padasjoki.fi  
hallintojohtaja

Verotusmenettelystä annetun lain (1558/1995) 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän marraskuun 17. päivänä. Valtuuston on siten päätettävä prosentin suuruudesta kokouksessaan 11.11.2019. Samassa yhteydessä valtuuston on päätettävä myös tulevan vuoden kiinteistöveroprosenteista. Tuloveroprosentti ilmoitetaan verohallitukselle neljännesprosenttiyksikön tarkkuudella.

Tuloveroprosentti vuonna 2019 on 21 ja kunnallisveron tuloarvio 8.500.000 euroa. Verojen kertymä tulee tulorekisteriuudistuksesta sekä verokorttiuudistuksesta johtuen jäämään alle arvion. Vuonna 2020 on veroa nykyisellä veroprosentilla arvioitu kertyvän 8.300.000 euroa.

Talousarvioseminaarissa 17.10.2019 valtuustolle esiteltiin keskushallinnon ja lautakuntien esityksiin perustuva talousarvion 2020 tuloslaskelma, joka on noin 73.000 euron verran ylijäämäinen.

**Ehdotus**

Esittelijä: Petri Koivula, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se vahvistaa vuoden 2020 tuloveroprosentiksi 21,00.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Kunnanvaltuusto, 11.11.2019, § 5**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kristiina Laakso  
kristiina.laakso@padasjoki.fi  
hallintojohtaja

Kunnanhallituksen esityksen mukaan.



### **Ehdotus**

Valtuusto vahvistaa vuoden 2020 tuloveroprosentiksi 21,00.



**Kunnanhallitus, § 27, 04.11.2019**  
**Kunnanvaltuusto, § 6, 11.11.2019**

**§ 6**

**Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2020**

PADDno-2019-116

**Kunnanhallitus, 04.11.2019, § 27**

Valmistelijat / lisätiedot:

Kristiina Laakso

kristiina.laakso@padasjoki.fi

hallintojohtaja

Kiinteistöverolain (20.7.1992 / 654) ja siihen myöhemmin tehtyjen muutosten mukaisesti kiinteistön omistaja suorittaa kiinteistön arvon perusteella veroa kiinteistön sijaintikunnalle. Tätä lakia sovellettaessa kiinteistön arvona pidetään varallisuuden arvostamisesta verotuksessa annetun lain (1142/2005) 5 luvun ja sen nojalla annettujen säännösten ja päätösten mukaisesti laskettavaa arvoa kiinteistöveron määräämisvuotta edeltävältä kalenterivuodelta.

Laissa kiinteistöllä tarkoitetaan tonttia, tilaa ja muuta Suomessa sijaitsevaa, itsenäistä maanomistuksen yksikköä, joka on merkitty tai olisi merkittävä kiinteistönä kiinteistörekisterilaissa (392/1985) tarkoitettuun kiinteistörekisteriin.

Lain säännöksiä sovelletaan myös kiinteistöön kuuluvaan erottamattomaan määrärahaan. Kiinteistövero kohdistuu maapohjan lisäksi myös rakennuksiin ja rakennelmiin. Kiinteistövero ei suoriteta metsästä, maatalousmaasta eikä eräistä kiinteistöverolain 3 §:ssä erikseen nimetyistä kohteista.

Kiinteistövero on kiinteistöveroprosentin mukainen osuus kiinteistön arvosta. Kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen samalla kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistöveroprosenttien ala- ja ylärajat ovat seuraavat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välille 0,93–2,00 %
- Vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välille 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten veroprosentti tulee määrätä välille 0,93–2,00 %.
- Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti voidaan määrätä välille 2,00–6,00 %.

Poiketen siitä, mitä kiinteistöveroprosentin alarajasta säädetään, kunnanvaltuusto voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin alemmaksi, jos rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tässä tarkoitetun rakennuksen kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä myös 0,00.



Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentin määrittäminen on harkinnanvaraista, mutta 14 pääkaupunkiseudun kaupungissa / kunnassa se on pakollista.

Verotusta toimitettaessa verovirasto laskee ja maksuunpanee kiinteistöveron. Verovirasto voi toimittaa säännönmukaisen kiinteistöverotuksen verohallinnon rekistereissä olevien tietojen perusteella kuulematta verovelvollista. Muutoin kuulemisesta ja perustelemisesta on soveltuvin osin voimassa, mitä niistä verotusmenettelystä annetussa laissa säädetään. (15.12.2003/1069)

Valtuuston päättämät kiinteistöveroprosentit vuodelle 2019 ovat Padasjoella seuraavat:

Yleinen kiinteistöveroprosentti	0,93
Vakinaisten asuntojen kiinteistöveroprosentti	0,60
Muiden asuntojen kiinteistöveroprosentti	1,20
Tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentti, jos rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä	0,00

Vuonna 2019 kiinteistöveroa on kunnan hyväksi maksuunpantu noin 1.488.000 euroa ja vuonna 2020 sitä on nykyisillä veroprosenteilla arvioitu kertyvän 1.500.000 euroa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Petri Koivula, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se vahvistaa vuodelle 2020 seuraavat kiinteistöveroprosentit:

Yleinen kiinteistöveroprosentti	0,93
Vakinaisten asuntojen kiinteistöveroprosentti	0,60
Muiden asuntojen kiinteistöveroprosentti	1,20
Tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentti, jos rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä	0,00

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Kunnanvaltuusto, 11.11.2019, § 6**

Valmistelijat / lisätiedot:

Kristiina Laakso

kristiina.laakso@padasjoki.fi

hallintojohtaja

Kunnanhallituksen esityksen mukaan.

### **Ehdotus**



Kunnanvaltuusto vahvistaa vuodelle 2020 seuraavat kiinteistöveroprosentit:

Yleinen kiinteistöveroprosentti	0,93
Vakinaisten asuntojen kiinteistöveroprosentti	0,60
Muiden asuntojen kiinteistöveroprosentti	1,20
Tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentti, jos rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä	0,00



**§ 7**

**Muut asiat**

Muut mahdolliset asiat.

**Ehdotus**

Merkitään tiedoksi esitykset ja aloitteet.